

उत्तराखण्ड शासन  
ऊर्जा विभाग,  
पत्रांक 1317 / 1(2) / 2007-04(8) / 7 / 2002  
देहरादून, दिनांक 26 सितम्बर, 2007 ।  
कार्यालय आदेश

विष्णु प्रयाग जल विद्युत परियोजना के निर्माण हेतु 22 मार्च 2003 को जनपद चमोली के विभिन्न ग्रामों/स्थानों में कुल 22.243 हैक्टेअर भूमि, मैसर्स जय प्रकाश पावर वैचर्स लि०, 'जे०ए० हाउस', 63, बसन्त लोक, बसन्त बिहार, नई दिल्ली को पट्टे पर दी गई थी। पट्टेदार द्वारा भूमि का टाईटिल सर्च रिपोर्ट तैयार किये जाने के दौरान, मूल राजस्व अभिलेखों के मिलान करने पर, लीज पट्टा विलेख के साथ संलग्न अनुसूची में अन्तर पाये जाने पर भूमि की कुल माप 21.119 हैक्टेअर पाई गई, जिसके कारण उक्त वर्णित पट्टा विलेख को दिनांक 21-1-2004 को 21.119 हैक्टेअर भूमि का इस सीमा तक संशोधित किया गया। विष्णु प्रयाग जल विद्युत परियोजना निर्माण कार्य पूर्ण हो चुका है। पट्टेदार मैसर्स जय प्रकाश पावर वैचर्स लि० ने अपने पत्र संख्या JPVL/F&A/028/PL/3797 दिनांक 03 मार्च, 2007 के द्वारा अवगत कराया गया है कि उक्त पट्टे पर दी गई भूमि में से ग्राम पैनी की 0.947 हैक्टेअर, ग्राम नौरख (पीपलकोटी) की 3.095 हैक्टेअर, ग्राम पाण्डुकेशर की 3.390 हैक्टेअर, ग्राम पिनौला की 0.120 हैक्टेअर, जोशीमठ की 1.082 तथा रावल नगर (गौचर) की 0.051 हैक्टेअर अर्थात् कुल 8.685 हैक्टेअर भूमि की उन्हें आवश्यकता नहीं है।

2- पट्टा विलेख दिनांक 22-3-2003 के शर्त 2 (घ) में प्राविधान है कि " यदि पट्टेदार को उक्त भूमि अथवा उसके किसी भाग की आवश्यकता नहीं रहेगी तो यथास्थिति उक्त भूमि का ऐसा भाग जो पट्टेदार के लिये आवश्यक न रहे उत्तरांचल शासन को बिना किसी प्रतिकर के भुगतान किये वापस हो जायेगी। "

3- अतः जनपद चमोली के विभिन्न ग्रामों/स्थानों में विष्णुप्रयाग जल विद्युत परियोजना के निर्माण हेतु मैसर्स जय प्रकाश पावर वैचर्स लि०, 'जे०ए० हाउस', 63 बसन्त लोक, बसन्त बिहार, नई दिल्ली को पट्टे पर दी गई 21.119 हैक्टेअर भूमि में से "संलग्न अनुसूची" के अनुसार ग्राम पैनी की 0.947 हैक्टेअर, ग्राम नौरख (पीपलकोटी) की 3.095 हैक्टेअर, ग्राम पाण्डुकेशर की 3.390 हैक्टेअर, ग्राम पिनौला की 0.120 हैक्टेअर, जोशीमठ की 1.082 तथा रावल नगर (गौचर) की 0.051 हैक्टेअर अर्थात् कुल 8.685 हैक्टेअर भूमि का पट्टा निरस्त करते हुए पट्टेदार से प्रत्याहरित किये जाने की श्री राज्यपाल सहर्ष स्वीकृति प्रदान करते हैं। इस प्रत्याहरित की गई भूमि का कोई प्रतिकर पट्टेदार को भुगतान नहीं किया जायेगा

संलग्न :- अनुसूची ।

  
शत्रुघ्न सिंह  
सचिव

पत्रांक 1317 / 1(2) / 2007-04(8) / 7 / 2002 तद दिनांक ।

प्रतिलिपि निम्नलिखित को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित :-

- 1- मैसर्स जय प्रकाश पावर वैचर्स लि० 'जे०ए० हाउस' 63 बसन्त लोक, बसन्त बिहार नई दिल्ली को उनके पत्र संख्या JPVL/F&A/028/PL/3797 दिनांक 03 मार्च 2007 के क्रम में इस अनुरोध के साथ प्रेषित कि उक्त वर्णित भूमि का कब्जा राज्य सरकार की ओर से जिलाधिकारी चमोली को हस्तगत करने का कष्ट करें।
- 2- प्रमुख सचिव, सिंचाई विभाग, उत्तराखण्ड शासन ।
- 3- प्रमुख सचिव, राजस्व, उत्तराखण्ड शासन ।
- 4- राजस्व आयुक्त, उत्तराखण्ड ।
- 5- आयुक्त, गढ़वाल मण्डल, पौड़ी ।
- 6- जिलाधिकारी, चमोली (गोपेश्वर) को इस निर्देश के साथ प्रेषित कि उपरोक्त वर्णित भूमि का कब्जा प्राप्त कर शासन को अवगत कराने का कष्ट करें।
- 7- प्रबंध निदेशक, पावर ट्रांसमिशन कारपोरेशन आफ उत्तराखण्ड लि०, देहरादून ।
- 8- अध्यक्ष एवं प्रबंध निदेशक, एन.टी.पी.सी., फरीदाबाद ।
- 9- निदेशक, राष्ट्रीय सूचना केन्द्र, सचिवालय परिसर, देहरादून ।
- 10- आदेश पंजिका ।

आज्ञा से,

(सी० भास्कर)  
अपर सचिव

उ.जा. विभाग उत्तराखण्ड शासन के आदेश/विज्ञप्ति संख्या पत्रोंक 1317/1(2) /  
2007-04(8)/7/2002 दिनोंक दिनोंक 26/9/2007 के साथ  
संलग्न अनुसूची (पृष्ठ-1 ले 10)

खसरा नम्बर	मोटर मार्ग से 50-50 मीटर दोनो ओर पड़ने वाली भूमि		मोटर मार्ग के 50-50 मीटर बाहर पड़ने वाली भूमि		योग		ग्राम	तहसील
	नाली	मुदरी	नाली	मुदरी	नाली	मुदरी		

1- ग्राम पैनी

76M	0	0	1	15	1	15	पैनी	जोशीमठ
77M	0	0	1	9	1	9	"	"
39	0	0	3	8	3	8	"	"
84M	0	0	1	3	1	3	"	"
82M	0	0	2	0	2	0	पैनी	जोशीमठ
40	0	0	1	7	1	7	"	"
43	0	0	1	4	1	4	"	"
44	0	0	0	13	0	13	"	"
45	0	0	1	0	1	0	"	"
61	0	0	2	5	2	5	"	"
65M	0	0	2	0	2	0	"	"
72M	0	0	0	2	0	2	"	"
74M	0	0	3	5	3	5	"	"
78M	0	0	1	12	1	12	"	"
79	0	0	1	0	1	0	"	"
60	0	0	2	0	2	0	"	"
62M	0	0	1	5	1	5	"	"
63	0	0	2	14	2	14	"	"
64	0	0	0	12	0	12	"	"
28M	0	0	1	4	1	4	"	"
80	0	0	2	6	2	6	"	"
81	0	0	0	9	0	9	"	"
42	0	0	1	6	1	6	"	"
82M	0	0	0	10	0	10	"	"
83M	0	0	1	5	1	5	"	"
78M	0	0	1	6	1	6	"	"
41	0	0	4	1	4	1	"	"
62M	0	0	0	10	0	10	"	"
75	0	0	1	9	1	9	"	"
योग	0	0	47	4	47	4		
			हेक्टे० 0.947		हेक्टे० 0.947			

अग्रवाल



खसरा नम्बर	मोटर मार्ग से 50-50 मीटर दोनो ओर पड़ने वाली भूमि		मोटर मार्ग के 50-50 मीटर बाहर पड़ने वाली भूमि		योग		ग्राम	तहसील
	नाली	मुदठी	नाली	मुदठी	नाली	मुदठी		

२-ग्राम : नौरख (पीपलकोटी)

1632	0	0	4	10	4	10	नौरख	चमोली
1652	0	0	3	12	3	12	"	"
1653	0	0	4	8	4	8	"	"
1654	0	0	3	9	3	9	"	"
1655	0	0	2	8	2	8	"	"
1660	6	10	0	0	6	10	"	"
1661	0	13	0	0	0	13	"	"
1662	2	4	0	0	2	4	"	"
1666M	3	2	0	0	3	2	"	"
1667M	3	13	0	0	3	13	"	"
1669	0	4	0	0	0	4	"	"
1670	3	1	0	0	3	1	"	"
1672	1	4	0	0	1	4	"	"
1674	2	0	0	0	2	0	"	"
1675M	1	8	0	0	1	8	"	"
1676	0	0	3	14	3	14	"	"
1677M	1	12	0	0	1	12	"	"
1678	0	12	0	0	0	12	"	"
1679M	2	15	0	0	2	15	"	"
1680	0	10	0	0	0	10	"	"
1681M	2	8	0	0	2	8	"	"
1683	0	14	0	0	0	14	"	"
1684	0	6	0	0	0	6	"	"
1685	1	0	0	0	1	0	"	"
1686	7	0	0	0	7	0	"	"
1687	1	8	0	0	1	8	"	"
1688	0	6	0	0	0	6	"	"
1689	4	14	0	0	4	14	"	"

पिपलकोटी

खसरा नम्बर	मोटर मार्ग से 50-50 मीटर दोनो ओर पड़ने वाली भूमि		मोटर मार्ग के 50-50 मीटर बाहर पड़ने वाली भूमि		योग		ग्राम	तहसील
	नाली	मुठ्ठी	नाली	मुठ्ठी	नाली	मुठ्ठी		
1690	2	10	0	0	2	10	नौरख	चमोली
1691	0	5	0	0	0	5	"	"
1693M	0	8	0	0	0	8	"	"
1694M	1	10	0	0	1	10	"	"
1695	2	9	0	0	2	9	"	"
1696M	0	10	0	0	0	10	"	"
1697M	0	6	0	0	0	6	"	"
1698M	3	14	0	0	3	14	"	"
1699M	0	13	0	0	0	13	"	"
1700M	0	13	0	0	0	13	"	"
1701M	0	13	0	0	0	13	"	"
1702	3	3	0	0	3	3	"	"
1703M	3	0	0	0	3	0	"	"
1704	2	0	0	0	2	0	"	"
1705	2	3	0	0	2	3	"	"
1706	1	15	0	0	1	15	"	"
1707	1	14	0	0	1	14	"	"
1708	2	12	0	0	2	12	"	"
1709	1	10	0	0	1	10	"	"
1710	1	11	0	0	1	11	"	"
1711	3	12	0	0	3	12	"	"
1712	3	10	0	0	3	10	"	"
1713	2	7	0	0	2	7	"	"
1714	2	0	0	0	2	0	"	"
1715	0	0	0	7	0	7	"	"
1716	0	0	0	7	0	7	"	"
1717	0	0	1	10	1	10	"	"
1718	0	0	3	10	3	10	"	"
1719	0	0	1	1	1	1	"	"
1720	0	0	1	2	1	2	"	"

*Handwritten signature*

खसरा नम्बर	मोटर मार्ग से 50-50 मीटर दोनो ओर पड़ने वाली भूमि		मोटर मार्ग के 50-50 मीटर बाहर पड़ने वाली भूमि		योग		ग्राम	तहसील
	नाली	मुर्ठी	नाली	मुर्ठी	नाली	मुर्ठी		
1721	0	0	1	1	1	1	नौरख	चमोली
1722	0	0	2	6	2	6	"	"
1745	0	0	3	12	3	12	"	"
1746	0	0	1	14	1	14	"	"
1747	0	0	1	12	1	12	"	"
1748	0	0	2	5	2	5	"	"
1749	0	0	3	2	3	2	"	"
1750	0	0	1	12	1	12	"	"
1751	0	0	1	4	1	4	"	"
1755	0	0	2	8	2	8	"	"
1758	0	0	2	2	2	2	"	"
1759	0	0	2	15	2	15	"	"
योग :-	96	4	57	15	154	3		
	हेक्टे० 1.932		हेक्टे० 1.163		हेक्टे० 3.095			

*Handwritten signature*



खसरा नम्बर	मोटर मार्ग से 50-50 मीटर दोनो ओर पड़ने वाली भूमि		मोटर मार्ग के 50-50 मीटर बाहर पड़ने वाली भूमि		योग		ग्राम	तहसील
	नाली	मुठ्ठी	नाली	मुठ्ठी	नाली	मुठ्ठी		

3. ग्राम: पाण्डुकेश्वर

184	0	7	0	0	0	7	पाण्डुकेश्वर	जोशीगढ
185	1	4	0	0	1	4	"	"
186	0	12	0	0	0	12	"	"
187	0	4	0	0	0	4	"	"
174	0	14	0	0	0	14	"	"
175	3	4	0	0	3	4	"	"
176	2	6	0	0	2	6	"	"
183	0	0	1	8	1	8	"	"
189	0	0	0	12	0	12	"	"
190	0	0	0	14	0	14	"	"
191	0	0	0	8	0	8	"	"
192	0	0	2	2	2	2	"	"
193	0	0	1	3	1	3	"	"
194	0	0	0	6	0	6	"	"
198	0	14	0	0	0	14	"	"
188	6	14	0	0	6	14	"	"
805	0	8	0	0	0	8	"	"
795	1	12	0	0	1	12	"	"
801	0	0	0	13	0	13	"	"
672M	0	0	0	1	0	1	"	"
673M	0	4	0	0	0	4	"	"
676	1	0	0	0	1	0	"	"
677M	1	4	0	0	1	4	"	"
696	0	0	1	8	1	8	"	"
697	0	12	0	0	0	12	"	"
698	2	7	0	0	2	7	"	"
707	1	0	0	0	1	0	"	"
699	0	11	0	0	0	11	"	"
700	0	10	0	0	0	10	"	"
701	3	14	0	0	3	14	"	"

*Signature*

खसरा नम्बर	मोटर मार्ग से 50-50 मीटर दोनो ओर पड़ने वाली भूमि		मोटर मार्ग के 50-50 मीटर बाहर पड़ने वाली भूमि		योग		ग्राम	तहसील
	नाली	मुदठी	नाली	मुदठी	नाली	मुदठी		
702	0	12	0	0	0	12	पाण्डुकेश्वर	जोशीमठ
704	2	5	0	0	2	5	"	"
705	2	4	0	0	2	4	"	"
703	0	8	0	0	0	8	"	"
708	0	0	2	12	2	12	"	"
709	0	0	2	5	2	5	"	"
836	0	0	0	13	0	13	"	"
837	0	0	2	5	2	5	"	"
840	0	0	1	1	1	1	"	"
881	0	0	2	0	2	0	"	"
882	0	0	1	5	1	5	"	"
883	0	0	0	11	0	11	"	"
884	0	0	1	5	1	5	"	"
885	0	0	0	14	0	14	"	"
886	0	0	1	13	1	13	"	"
887	0	0	2	14	2	14	"	"
888	0	0	1	1	1	1	"	"
842	0	0	0	12	0	12	"	"
845	0	0	2	0	2	0	"	"
787	0	12	0	0	0	12	"	"
816	1	4	0	0	1	4	"	"
835	0	0	0	6	0	6	"	"
803	0	11	0	0	0	11	"	"
929	0	0	0	13	0	13	"	"
872	0	0	0	14	0	14	"	"
873	0	0	1	0	1	0	"	"
874	0	0	1	7	1	7	"	"
818	0	0	1	3	1	3	"	"
832	0	0	0	7	0	7	"	"
865	0	0	2	6	2	6	"	"
866	0	0	2	2	2	2	"	"
867	0	0	2	1	2	1	"	"
868	0	0	1	12	1	12	"	"
869	0	0	1	1	1	1	"	"
870	0	0	1	0	1	0	"	"
871	0	0	0	10	0	10	"	"

*Handwritten signature*



खसरा नम्बर	मोटर मार्ग से 50-50 मीटर दोनो ओर पड़ने वाली भूमि		मोटर मार्ग के 50-50 मीटर बाहर पड़ने वाली भूमि		योग		ग्राम	तहसील
	नाली	मुदठी	नाली	मुदठी	नाली	मुदठी		
893	0	0	2	8	2	8	पापदुक्केश्वर	जोशीमठ
894	0	0	2	1	2	1	"	"
898	0	0	4	3	4	3	"	"
899	0	0	1	12	1	12	"	"
900	0	0	2	9	2	9	"	"
928	0	0	4	5	4	5	"	"
930	0	0	0	15	0	15	"	"
843	0	0	1	8	1	8	"	"
847	0	0	0	15	0	15	"	"
861	0	0	1	14	1	14	"	"
875	0	0	1	0	1	0	"	"
876	0	0	1	4	1	4	"	"
877	0	0	2	9	2	9	"	"
878	0	0	1	4	1	4	"	"
879	0	0	1	9	1	9	"	"
880	0	0	1	2	1	2	"	"
823	0	0	0	14	0	14	"	"
824	0	0	0	14	0	14	"	"
827	0	0	0	9	0	9	"	"
833	0	0	1	2	1	2	"	"
804	1	11	0	0	1	11	"	"
819	0	0	0	10	0	10	"	"
820	0	0	1	2	1	2	"	"
889	0	0	2	0	2	0	"	"
891	0	0	0	10	0	10	"	"
892	0	0	1	12	1	12	"	"
831	0	0	1	0	1	0	"	"
844	0	0	0	14	0	14	"	"
851	0	0	1	0	1	0	"	"
852	0	0	0	15	0	15	"	"
853	0	0	1	2	1	2	"	"
854	0	0	1	2	1	2	"	"
901	0	0	3	0	3	0	"	"
902	0	0	2	13	2	13	"	"
817	0	0	1	3	1	3	"	"
821	1	9	0	0	1	9	"	"



खसरा नम्बर	मोटर मार्ग से 50-50 मीटर दोनों ओर पड़ने वाली भूमि		मोटर मार्ग के 50-50 मीटर बाहर पड़ने वाली भूमि		योग		ग्राम	तहसील
	नाली	मुदड़ी	नाली	मुदड़ी	नाली	मुदड़ी		
858	0	0	0	7	0	7	पाण्डुरकेश्वर	जोशीमठ
825	0	0	1	4	1	4	"	"
826	0	0	0	6	0	6	"	"
855	0	0	3	6	3	6	"	"
856	0	0	3	5	3	5	"	"
857	0	0	0	8	0	8	"	"
862	0	0	1	6	1	6	"	"
863	0	0	1	10	1	10	"	"
838	0	0	0	14	0	14	"	"
848	0	0	0	10	0	10	"	"
849	0	0	0	6	0	6	"	"
850	0	0	0	6	0	6	"	"
896	0	0	0	12	0	12	"	"
897	0	0	1	7	1	7	"	"
839	0	0	0	10	0	10	"	"
830	0	0	0	8	0	8	"	"
828	0	0	0	10	0	10	"	"
829	0	0	0	6	0	6	"	"
841	0	0	1	12	1	12	"	"
834	0	0	0	8	0	8	"	"
योग :-	42	13	125	13	168	10		
हेक्टे० 0.860		हेक्टे० 2.530		हेक्टे० 3.390				

4- ग्राम : पिनौला

2164	0	14	0	0	0	14	पिनौला	जोशीमठ
2165	2	12	0	0	2	12	"	"
2166	0	13	0	0	0	13	"	"
2167	1	9	0	0	1	9	"	"
योग :-	6	0	0	0	6	0		
हेक्टे० 0.120				हेक्टे० 0.120				

5- ग्राम जोशीमठ

4558	1	13	0	0	1	13	जोशीमठ	जोशीमठ
4559	1	9	0	0	1	9	"	"
4560	0	1	0	0	0	1	"	"
4587	0	0	0	12	0	12	"	"
4588	0	0	2	0	2	0	"	"

खसरा नम्बर	मोटर मार्ग से 50-50 मीटर दोनो ओर पड़ने वाली भूमि		मोटर मार्ग के 50-50 मीटर बाहर पड़ने वाली भूमि		योग		ग्राम	तहसील
	नाली	मुदठी	नाली	मुदठी	नाली	मुदठी		
4603	0	7	0	0	0	7	जोशीमठ	जोशीमठ
4607	1	0	0	0	1	0	"	"
4608	1	5	0	0	1	5	"	"
4609	1	0	0	0	1	0	"	"
4610	1	4	0	0	1	4	"	"
4611	0	0	3	0	3	0	"	"
4612	0	0	1	0	1	0	"	"
4613	0	0	1	14	1	14	"	"
4614	0	0	0	9	0	9	"	"
4615	0	0	0	12	0	12	"	"
4616	0	0	0	12	0	12	"	"
4617	0	0	5	5	5	5	"	"
4618	0	0	0	10	0	10	"	"
4619	0	0	0	12	0	12	"	"
4620	0	0	0	11	0	11	"	"
4621	0	0	0	8	0	8	"	"
4622	0	0	0	8	0	8	"	"
4623	0	0	0	12	0	12	"	"
4624	0	0	0	6	0	6	"	"
4625	0	0	1	0	1	0	"	"
4626	0	0	1	2	1	2	"	"
4627	0	0	1	9	1	9	"	"
4628	0	0	1	9	1	9	"	"
4629	0	0	1	1	1	1	"	"
4630	0	0	0	12	0	12	"	"
4631	0	0	2	0	2	0	"	"
4632	0	0	0	7	0	7	"	"
4633	0	0	1	10	1	10	"	"
4634	0	0	0	10	0	10	"	"
4635	0	0	1	13	1	13	"	"
4646	0	0	3	1	3	1	"	"
4647	0	0	1	12	1	12	"	"
4648	0	0	1	9	1	9	"	"
4649	0	0	4	2	4	2	"	"
4696	0	0	0	5	0	5	"	"



खसरा नम्बर	मोटर मार्ग से 50-50 मीटर दोनों ओर पड़ने वाली भूमि		मोटर मार्ग के 50-50 मीटर बाहर पड़ने वाली भूमि		योग		ग्राम	तहसील
	नाली	मुठ्ठी	नाली	मुठ्ठी	नाली	मुठ्ठी	जोशीमठ	जोशीमठ
4697	0	0	0	9	0	9	..	..
4699	0	0	0	8	0	8		
योग -	8	7	45	10	54	1		
हेक्टे0 0.168			हेक्टे0 0.914		हेक्टे0 1.082			

6. ग्राम: रावलनगर (गौचर)

212M	0	6	0	0	0	6	रावलनगर मल्ला (गौचर)	कर्णप्रयाग
213M	0	2	0	0	0	2	..	..
230M	0	7	0	0	0	7	रावलनगर मल्ला (गौचर)	कर्णप्रयाग
232M	0	6	0	0	0	6	..	..
233	0	6	0	0	0	6	..	..
234	0	13	0	0	0	13	..	..
योग:-	2	8	0	0	2	8		
हेक्टे0 0.051			हेक्टे0 0.051					
महायोग:-	156	0	276	10	432	10		
3.131 हेक्टे0			5.554 हेक्टे0		8.685 हेक्टे0			

(सी. भास्कर)  
अपर सचिव